

**Управляющая организация: ООО "УрсаДом"**

адрес: г.Новокузнецк, ул.Павловского, 1а

*Информация о ходе исполнения обязательств сторонами договора, заключенного между управляющей организацией и собственниками помещений в многоквартирном доме*

по адресу: г. Новокузнецк, ул.Дружбы, 47 по состоянию на: 01.12.2017г.

Площадь жилых и нежилых помещений в МКД: 4 394,70 м<sup>2</sup>

Остаток денежных средств на 01.11.2017г.	Содержание и текущий ремонт жилья, тыс.руб.	
	197,148	

*Сведения об исполнении обязательств собственниками помещений по оплате жилищно-коммунальных услуг за ноябрь 2017 г.*

Вид услуги	Тариф, руб./ед. изм.	Начисление платежей			Получено денежных средств*			Задолженность за отчётный период			% сбора платежей за период
		Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	
Жилищные услуги:		94033,57	0,00	94033,57	88974,60	0,00	88974,60	5058,97	0,00	5058,97	94,620
Содержание жилья		53350,08	0,00	53350,08	50865,87	0,00	50865,87	2484,21	0,00	2484,21	95,340
Текущий ремонт жилья		35185,53		35185,53	33142,42		33142,42	2043,11		2043,11	94,190
Вывоз мусора		5497,96		5497,96	4966,31		4966,31	531,65		531,65	90,330
ОДН (ХВС, ГВС, ОХН)		4794,25		4794,25	4130,44		4130,44	663,81		663,81	86,150
<b>ИТОГО:</b>		<b>98827,82</b>	<b>0,00</b>	<b>98827,82</b>	<b>93105,04</b>	<b>0,00</b>	<b>93105,04</b>	<b>5722,78</b>	<b>0,00</b>	<b>5722,78</b>	

\*Поступившие денежные средства в счет оплаты жилищных услуг в первоочередном порядке направляются на оплату выполненных работ (оказанных услуг).

*Выполненные работы (оказанные услуги) оплаченные с лицевого счета многоквартирного дома за ноябрь 2017 г.*

Вид выполненных работ (оказанных услуг)	Оплата с лицевого счета	Реквизиты документа приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг)**
<b>Жилищные услуги:</b>		
Санитарное содержание (уборка внутридомовых помещений общего пользования и придомовой территории) и санитарное содержание мусоропровода (при наличии)	24 874,00	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № НОЯБРЬ/Др.-47
Аварийно-диспетчерское обслуживание	11 426,22	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № НОЯБРЬ/Др.-47
Вывоз и утилизация крупногабаритного мусора	2 197,35	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № НОЯБРЬ/Др.-47
Дератизация подвальных помещений	0,00	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № НОЯБРЬ/Др.-47
Начисление жилищных платежей	1 318,41	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № НОЯБРЬ/Др.-47
Начисление коммунальных платежей ООО "ЖилКомЦентр"	527,36	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № НОЯБРЬ/Др.-47
Оплата ОДН	0,00	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № НОЯБРЬ/Др.-47
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	4 922,06	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № НОЯБРЬ/Др.-47
Аренда контейнеров ТКО	878,94	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № НОЯБРЬ/Др.-47
Расходы на выплату вознаграждения Председателя совета МКД	5 493,40	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № НОЯБРЬ/Др.-47
Сбор и вывоз ТКО	5 493,38	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № НОЯБРЬ/Др.-47
Текущий ремонт МКД	1 544,14	Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству общего имущества МКД Др.-47
Работы по содержанию и благоустройству МКД	18 536,80	
<b>ИТОГО жилищные услуги:</b>	<b>77 212,06</b>	

\*\*Документы, приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг) находятся 1 экземпляр в Управляющей организации и 2 экземпляр у Председателя Совета многоквартирного дома

<b>ИТОГО остаток денежных средств на лицевом счёте МКД на отчётную дату:</b>	<b>213,041</b>
--	----------------

Приложения:

1. Акт приема-передачи выполненных работ по содержанию общего имущества МКД.
2. Перечень выполненных работ по ремонту общего имущества, срочных аварийных ремонтных работ и иных работ, выполненных по заявлению Председателя совета МКД.

Председатель совета МКД: \_\_\_\_\_